
ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE


DÉLÉGATION DE POUVOIR CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 28 FÉVRIER 2017

DÉCISION DE PRISE EN CHARGE D'UNE ÉTUDE TECHNIQUE

DEMANDE D'INTERVENTION :	Diagnostics techniques et étude de maîtrise d'œuvre portant sur le site « Hôpital Saint-Louis ». Commune d' Evreux (Département de l'Eure).
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL	Prise en charge sous réserve de la production d'une délibération engageant la participation financière de la ville à hauteur de 25% du montant prévisionnel HT auquel s'ajoute la TVA récupérable grevant l'ensemble de l'intervention, soit une participation maximale de 58 500 € .
SITUATION DU BIEN :	Ensemble médico-chirurgical – diverses activités exercées (parcelles AI 742 et 743).
PLU :	UCb (UC : Zone urbaine dense correspondant au centre-ville élargi – UCb : îlot Saint-Louis, secteur amené à évoluer à moyen terme).
PROJET :	Le projet d'aménagement vise à renforcer l'attractivité du secteur par la création d'espaces de vie dans le prolongement des activités proposées rue Saint-Louis (bars/restaurants) et à développer des enseignes à vocations culturelle et artistique ; le site fait actuellement l'objet d'une programmation pour le développement d'un campus étudiants.
COMITÉ DE PROGRAMMATION :	20 mars 2017 - Avis favorable.
PROPRIÉTAIRE :	EPF Normandie
ENVELOPPE PROJET :	130 000 €HT

ROUEN, le **14 JUIN 2017**

Visa du Président du Conseil
d'Administration de l'EPF Normandie,



Sébastien LECORNU

Le Directeur Général
de l'EPF Normandie,



Gilles GAL