

Le Conseil d'Administration de l'Établissement public foncier de Normandie réuni le 5 octobre 2017 au Conseil Départemental de la Seine-Maritime à ROUEN, sous la présidence de M. Sébastien LECORNU, en présence de Mme la Préfète de la Région Normandie, de M. Joël NEYEN, Contrôleur Général Économique et Financier et de M. Patrick MOREL, Agent Comptable de l'EPF Normandie,

- VU** le décret n° 68-376 du 26 avril 1968 portant création de l'Établissement Public de la Basse-Seine, modifié par les décrets n° 77-8 du 3 janvier 1977, n° 2000-1073 du 31 octobre 2000 et n° 2004-1149 du 28 octobre 2004, n° 2009-1542 du 11 décembre 2009, n°2014-1732 du 29 décembre 2014 et n°2015-979 du 31 juillet 2015, l'ordonnance n°2011-1068 du 8 septembre 2011 et le décret n°2011-1900 du 20 décembre 2011,
- VU** le Programme d'Action Foncière signé entre la Ville de **SOTTEVILLE LES ROUEN** et l'EPF Normandie le 27 juin 2013,
- VU** la demande de changement de catégories de portage exprimée par Madame le Maire de **SOTTEVILLE LES ROUEN**,
- SUR** les rapports et après avis favorable de la Commission des Affaires Foncières et de la Commission des Affaires Financières,

**APRES EN AVOIR DELIBERE
D E C I D E**

D'accorder les changements de catégories de portage demandés par la Ville de **SOTTEVILLE LES ROUEN** (Seine Maritime), concernant les opérations suivantes :

900 294 - Opération BLUM-QUESNEY : Parcelle cadastrée section AH 150 - Changement de catégorie de portage de 5 à 10 ans. Nouvelle date d'échéance de rachat fixée au **30/09/2021**.

922 297 - Opération 100 m de ville en plus : Parcelles cadastrées section XK n°s **26, 28, 29, 392 et 393**. Changement de catégorie de portage de 5 à 10 ans. Nouvelle date d'échéance de rachat "groupé" au **31/03/2020**.

Si les engagements de rachat des 30 septembre 2021 et 31 mars 2020 ne sont pas tenus, il sera appliqué une pénalité sur la période de dépassement de la date contractuelle de rachat jusqu'à la date de cession effective.

Le taux d'actualisation sera porté à 5 % sur cette période dès le 1^{er} jour de dépassement : la pénalité étant représentée par le montant généré par l'écart entre le taux majoré et le taux contractuel. Elle est recouvrée annuellement.

La délibération du Conseil d'Administration vaut avenant au programme d'action foncière.

Le Président du Conseil d'Administration de
l'E.P.F. Normandie,

Le Directeur Général
de l'E.P.F. Normandie,

S. LECORNU

G. GAL

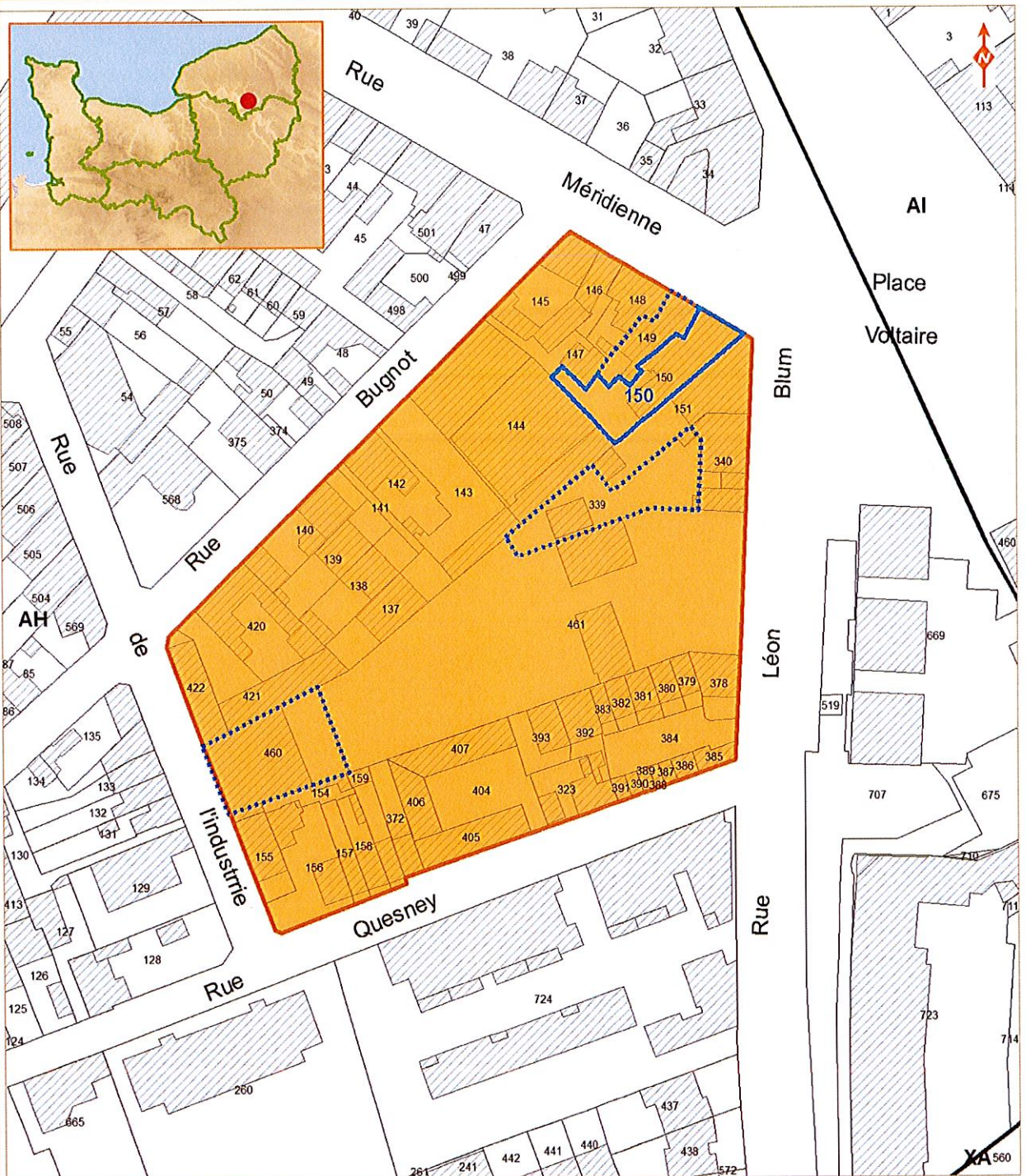
Delibération approuvée

A Rouen, le **20 OCT 2017**
La Préfète,

Pour la Préfète et par délégation,
le Secrétaire Général pour les Affaires Régionales

Nicolas HESSE

Section AH



Sources : Origine cadastre 2012 - © Droits de l'Etat réservés

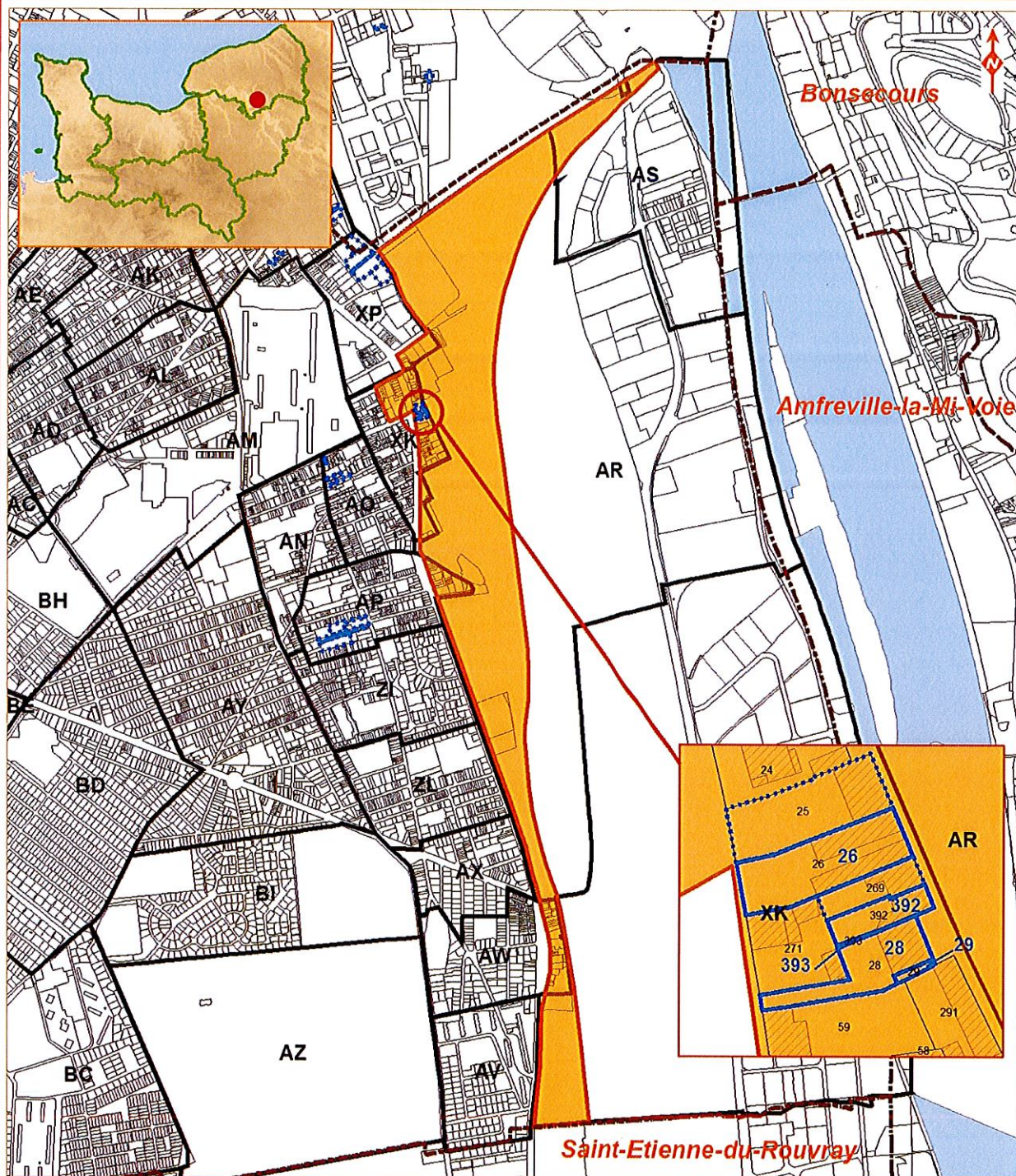
Cartographie : N.D. (EPF Normandie) - le 14/09/2017

- Emprise concernée par l'opération
- Parcelle concernée par le report d'échéance de rachat
- Autres parcelles en stock EPF
- Sections cadastrales
- Parcelles
- Bâti

0 10 20 Metres











Sections AP, AR, AS, AT, XP et XK



Sources : Origine cadastre 2012 - © Droits de l'Etat réservés

Cartographie : N.D. (EPF Normandie) - le 15/09/2017

-  Emprise concernée par l'opération
-  Parcelles concernées par le report d'échéance de rachat
-  Parcelles en stock EPF
-  Limites communales

-  Sections cadastrales
-  Parcelles
-  Bâti
-  Hydrographie

