

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 10 JUILLET 2014

LISTE DES DELIBERATIONS

N°	Objet
1	Exercice des droits de préemption prévus par le Code de l'Urbanisme délégation au Directeur Général
2	Augmentation de l'enveloppe financière de la mission de définition de stratégie foncière et de l'étude d'urbanisme pré-opérationnel à Mont Saint Aignan (76) étant entendu que la part de l'EPF dans le financement de l'étude demeure fixé à 50 %
3	Prise en charge du complément d'enveloppe financière de l'étude de reconversion du site Masurel à Saint-Eustache la Forêt (76) suite au résultat de l'appel d'offres et des diagnostics pollution à réaliser sur le site.
4	Application du dispositif Fonds de Minoration Foncière au projet de réalisation de 32 logements locatifs sociaux concernant l'opération les Nobels à Maromme (76).
5	Élection du Bureau du Conseil d'Administration
6	Constitution des Commissions
7	Maintien de M. Dominique BRUYANT et de Mme Christine RAMBAUD pour la Commission d'appel d'offres.
8	Approbation du Procès Verbal du CA du 20 mars 2014
9	Acquisition, à la demande de la Commune de CAUDEBEC EN CAUX (Seine Maritime), d'un ensemble immobilier anciennement à usage industriel, sis sur le territoire communal et cadastré section AD 65, 66, 118 et 186, représentant une superficie de 4 983 m ²
10	Acquisition, par exercice du droit de priorité, à la demande de la CCI de Fécamp-Bolbec (Seine Maritime), d'un immeuble bâti, anciennement occupé par le Service des Douanes, sis à Fécamp Chaussée Gayant et cadastré section BI n° 200 pour 204 m ² .
11	Accord de principe à la demande de la Commune de SILLY EN GOUFFERN (Orne), portant sur l'acquisition d'un ensemble de terrains, sis sur le territoire communal et cadastrés section C n°s 137p, 140p, 141, 142, 471b, 449, 501, 528, 92, 93, 95, 96, 97, 98, 474, 475, représentant une superficie 4ha 64a 38ca.
12	Acquisition, à la demande de la Commune de QUERQUEVILLE (Manche), d'un ensemble immobilier anciennement à usage d'aérodrome militaire, sis sur le territoire communal et cadastré section AB 94p, représentant une superficie d'environ 38 075 m ² .
13	Refus, à la Commune de SAINT VIGOR (Eure) d'un report d'une année pour le rachat de l'ensemble immobilier cadastré section C n°s 88, 89, 90 et 152 pour 11 660 m ² .
14	Sous réserve de la décision finale du Conseil Régional sur son cofinancement, approbation du 6ème programme d'interventions pour les friches en Basse-Normandie
15	Augmentation de l'enveloppe financière initiale de l'étude de reconversion du site d'Alizay
16	Application du dispositif Fonds de Minoration Foncière au projet de réalisation de 21 logements sociaux individuels concernant l'opération La Réserve à La Trinité du Mont (76).
17	Application du dispositif Fonds de Minoration Foncière au projet de réalisation de 3 logements sociaux individuels et 22 logements sociaux collectifs concernant l'opération Rue de la Libération

	à Gainneville (76).
18	Application du dispositif Fonds de Minoration Foncière au projet de réalisation de 6 logements sociaux individuels concernant l'opération Les Forrières Sud à Quatremare (27).
19	FPRH : Le Havre : rue de la Vallée
20	Portage Immobilier : Rouen Innovation Santé Immeuble R & D
21	Portage Immobilier : opération de Vernon – 57 avenue de Montigny – Augmentation d'autorisation de programme
22	Autorisation donnée à l'EPF Normandie à verser à l'ENSP (École Nationale Supérieure de Paysage de Versailles) un montant de 1 500 € par an pendant toute la durée de la CIFRE soit 3 ans, afin de participer aux frais d'environnement liés à la salarié doctorante engagés par l'ENSP (consommation de biens et services occasionnée par ses recherches).
23	Régularisation comptable de cession de biens immobiliers
24	Participation de l'EPF Normandie à la coproduction d'un Mode d'Occupation des Sols en Basse-Normandie
25	Participation de l'EPF Normandie à la coproduction d'un guide utilisateur de la donnée « Demande de Valeurs Foncières »
26	Admission en non valeur SARL Vallée Démolition
27	Exercice des droits de préemption prévus par le Code de l'Urbanisme délégation au Directeur Général