
ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 10 mars 2016

DÉCISION DE PRISE EN CHARGE ET DELEGATION DU DROIT DE PREEMPTION

ROUEN (Département de la **Seine-Maritime**)

DEMANDE
D'INTERVENTION : Sous réserve de la production d'un arrêté de Monsieur Le Président de la METROPOLE ROUEN NORMANDIE délégrant l'exercice du droit de préemption urbain à l'EPF.

PROGRAMME D'ACTION
FONCIERE PAF de ROUEN en date du 24 février 2014.

SITUATION DU BIEN : Sur la commune de **ROUEN**, parcelles cadastrées section HY numéro 420 et 422, pour une contenance totale de 3 715 m².

PLU : Zone UA a + Emplacement réservé

PROJET : Projet de logements.

COMITÉ D'ENGAGEMENT : **17 janvier 2017 - Avis favorable.**

PROPRIÉTAIRE : **Société MERIDIAN ROUEN LIBERATION**

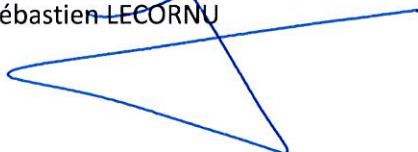
ÉVALUATION
DOMANIALE : DIA – prix déclaré : 858.440,00 € Hors Taxes - Avis des Domaines en cours d'instruction – Préemption dans la limite de l'avis de France Domaine

IMPUTATION : **Compte n°900 122 – PAF DE ROUEN "ROUEN Immeuble SANTORIN"**
Enveloppe projet : 987.000€
Dotations Métropoles et Agglomérations

**La présente décision emporte acceptation de la délégation du droit de préemption urbain qui sera consentie par la
METROPLE ROUEN NORMANDIE
Décision valant avenant au PAF de ROUEN**

ROUEN le 19 janvier 2017

Président du Conseil
d'Administration de l'EPF Normandie,
Sébastien LECORNU



Directeur Général
de l'EPF Normandie,
Gilles GAL

