

---

# ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NORMANDIE

DÉLÉGATION DE POUVOIRS CONSENTIE PAR DÉLIBÉRATION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 13 DECEMBRE 2016

---

## DÉCISION D'ACQUISITION D'UNE RÉSERVE FONCIÈRE

---

DEMANDE  
D'INTERVENTION : **Communauté de Communes Coutances Mer et Bocage** (Département de la  
Manche)

DÉLIBÉRATION DU  
CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE : 27 avril 2016 demandant l'intervention de l'EPF et s'engageant au rachat du bien  
dans le délai de cinq ans.

SITUATION DU BIEN : Ancienne carrosserie cadastrée section AB numéro 31 pour une contenance totale  
de 1 956 m<sup>2</sup>, sise sur le territoire de la commune de GAVRAY.

PLU : PLU zone UC (secteur urbanisé du centre-bourg ; extension pavillonnaire – zone  
autorisant l'implantation de commerces, bureau, petits artisans et autres activités  
compatibles avec l'habitat)

PROJET : Extension de la fromagerie productrice de camemberts AOP

COMITÉ D'ENGAGEMENT : **27 avril 2017 - Avis favorable.**

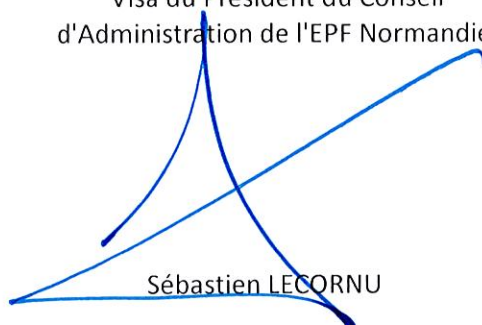
PROPRIÉTAIRE : **Indivision BOURDON**

ÉVALUATION  
DOMANIALE : 07 avril 2017 – 40 000 €

IMPUTATION : **Compte n° 980 511 – CC Coutances Mer et Bocage "Gavray ancienne carrosserie »**  
**Enveloppe projet : 42.000 €**

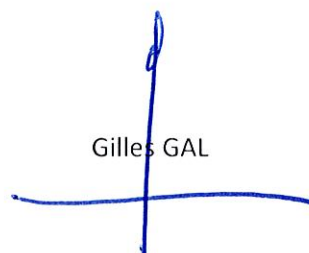
ROUEN le 19 mai 2017

Visa du Président du Conseil  
d'Administration de l'EPF Normandie,



Sébastien LECORNU

Le Directeur Général  
de l'EPF Normandie,



Gilles GAL