



## Inauguration de la pépinière d'entreprises à Villedieu-les-Poêles

*Le président de la Communauté de Communes de Villedieu-les-Poêles a inauguré ce mercredi 3 octobre la 1ère tranche de la pépinière d'entreprises située sur la zone d'activité du Cacquevel.*

En 2010, la Communauté de Communes de Villedieu-les-Poêles a sollicité l'EPF pour le portage de l'immeuble destiné à accueillir une pépinière d'entreprises.

Ce projet immobilier a pour but de favoriser l'installation de nouvelles entreprises en proposant des ateliers standards et offrant, par l'espace mutualisé qui s'y rattache, un service d'accompagnement pour ces jeunes entreprises.

La maîtrise d'ouvrage, assurée par Normandie Aménagement, porte sur la réalisation de 5 lots de 300m<sup>2</sup> chacun, offrant des possibilités d'extensions et au centre desquels est créé l'espace commun de 125m<sup>2</sup>.

La collectivité a souhaité réaliser cette opération en deux phases afin de dimensionner l'offre aux capacités du marché local.

La 1ère tranche de 2 ateliers avec l'espace commun, a donc été inaugurée ce mercredi en présence de l'ensemble des partenaires, de Monsieur le Maire de Villedieu-les-Poêles et de Monsieur le Conseiller Général.

La seconde tranche, pour 3 lots complémentaires offerts à la location, sera réalisée courant 2013.

Cette opération pour la Communauté de Communes de Villedieu-les-Poêles permet d'initier la dynamique de développement sur cette nouvelle zone d'activité et constitue pour l'EPF la première de ce type dans le Département de la Manche.